

Présente dans plus de 80 communes du département de la Somme, la SIP (Société Immobilière Picarde) est un généraliste de l'habitat (11000 logements). Avec pour ambition la recherche constante de la qualité, elle construit, rénove et innove pour toutes les catégories sociales. Aujourd'hui, elle recherche **pour sa Direction de l'Habitat** :

UN RESPONSABLE D'OPERATIONS VEFA (H/F)

Votre mission :

Rattaché (e) au Directeur de l'habitat, vous assurez la maîtrise d'ouvrage complète des opérations de construction principalement en VEFA, depuis la proposition du programme jusqu'à la livraison des logements.

Vous maîtrisez la relation contractuelle en VEFA et assurez le suivi et l'élaboration du contrat de réservation à l'acte notarié, en définissant les aspects juridiques, contractuels, financiers et techniques.

Vous pilotez le suivi des chantiers par le biais du comité de suivi afin de contrôler la qualité d'exécution, les délais et le suivi des appels de fonds.

Vous assurez la remise des clés au service de la gestion locative et le suivi du parfait achèvement.

Votre profil :

De formation supérieure BAC+4 minimum, vous justifiez d'une expérience d'environ 5 ans dans la maîtrise d'ouvrage au sein d'une ESH ou d'un promoteur immobilier. Vous maîtrisez les procédures techniques et juridiques de la maîtrise d'ouvrage.

Vous possédez une bonne connaissance des procédures et réglementations du bâtiment. Vous savez également négocier avec de multiples interlocuteurs.

Organisé (e), réactif (ve), capacité à travailler en management de projet, aisance relationnelle, aptitudes à la négociation seront autant d'atouts vous permettant de réussir à ce poste.

Merci d'adresser votre lettre de motivation + CV :
baldwin.fany@sip-picardie.com

ou

SIP - Service Ressources Humaines
13 Place d'Aguesseau
BP 511
80005 AMIENS

